



## CHARGE D'OPERATION PROJET STRUCTURANT BATIMENT H/F

Sens (27 000) habitants et la Communauté d'Agglomération du Grand Sénonais (58 000 habitants – 27 communes) constituent, à une heure de Paris, un pôle économique et patrimonial majeur du nord de la Bourgogne Franche Comté.

Dotées d'un projet de développement ambitieux, basé sur l'attractivité, le service à la population et la qualité de vie, Sens et sa Communauté d'Agglomération unissent leur force pour répondre aux enjeux de l'administration de demain et répondre de façon efficace aux attentes des citoyens.

Dotée d'une administration mutualisée depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2016, Sens et l'Agglomération recherchent **un chargé d'opération projet structurant bâtiment** pour mener à bien la programmation ambitieuse de la ville en matière de bâtiment : restauration d'une église, reconstruction d'un équipement structurant regroupant Mairie Annexe/centre social et crèche multi-accueil, construction d'un pôle éducatif et sportif, performance énergétique du patrimoine bâti, etc. Le patrimoine de la Ville compte une centaine de bâtiments.

Au sein du pôle direction des services techniques et sous l'autorité hiérarchique du directeur de l'ingénierie et des grands travaux, vous aurez les missions suivantes :

### 1 -Le pilotage de Projets :

- ✚ Assurer la conduite d'opération pour des projets de rénovation, restructuration et de construction neuve
- ✚ Participer aux études d'opportunité
- ✚ Participer à la rédaction des projets de service
- ✚ Assurer ou suivre les études de faisabilité d'un ouvrage bâti en estimant les coûts et les délais,
- ✚ Rédiger les programmes architecturaux et techniques en lien avec les gestionnaires
- ✚ Assurer la rédaction des pièces techniques et administratives des marchés de prestations intellectuelles et/ou travaux
- ✚ Garantir la qualité des ouvrages projetés

### 2 -La coordination de Projets :

- ✚ Assurer l'organisation générale des opérations y compris le suivi budgétaire des opérations y compris la mise à jour des tableaux de bord
- ✚ Garantir l'élaboration et l'établissement des contrats de maîtrise d'œuvre, de prestations intellectuelles, de travaux et de services
- ✚ Assurer le suivi de l'exécution de ces contrats jusqu'au parfait achèvement
- ✚ Assurer le contrôle des travaux jusqu'à la réception ou la notification du décompte général définitif y compris la constitution des DOE et DIUOR et
- ✚ Assurer le suivi technique jusqu'au parfait achèvement

### 3 -Divers :

- ✚ Assurer la veille technologique
- ✚ Assurer des missions de maîtrise d'œuvre (exceptionnellement)
- ✚ Sur certains projets, le conducteur d'opérations peut être nommé chef de projet, ce qui implique la coordination de différents acteurs

Profil :

- ✚ **Minimum Bac+2 Bâtiment ou expérience professionnelle significative** (expertise en bâtiment)
- ✚ Etre force de proposition, ouvert d'esprit, curieux
- ✚ Aptitude à la conduite de projet, à la communication interne et externe, à la gestion transversale des projets
- ✚ Capacité de négociation avec les entreprises et les partenaires extérieures
- ✚ Maitrise de la réglementation en matière de marchés publics et des règles de comptabilité publique

Les candidatures, lettres de motivation + CV, sont à envoyer dans les meilleurs délais  
Par courrier à Madame Le Président de la Communauté d'Agglomération du Grand Sénonais, 21  
Boulevard du 14 Juillet – 89100 SENS  
Par mail à [courrier@grand-senonais.fr](mailto:courrier@grand-senonais.fr)

Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez joindre le service au 03 86 95 68 15.