



# CONSEIL MUNICIPAL

## Lundi 9 octobre 2023 à 18h30

Salle du Conseil municipal

### ORDRE DU JOUR

- ❖ DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE
- ❖ ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE
- ❖ ADOPTION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 19 JUIN 2023

### I. VIE DE L'INSTITUTION ET DOSSIERS STRATEGIQUES

**001.STRATEGIE ET PILOTAGE** – Avenant n°2 à la convention-cadre action cœur de ville : poursuite du programme pour la période 2023-2026

**002-HABITAT et RENOUVELLEMENT URBAIN** – Dispositifs d'amélioration de l'habitat privé – avenant à la convention de l'opération programme d'amélioration de l'habitat du Cœur de Ville

### II. FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE

**003-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** - Budget 2023 Décision modificative n°1

**004-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** - Autorisations de Programme et Crédits de Paiement (AP/CP)

**005-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** - Provision pour créances douteuses

**006-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** - Remboursement de travaux par la Communauté d'Agglomération du Grand Sénonais à la Ville de Sens - Travaux eaux pluviales, rue du Général Leclerc à Sens

**007-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** - Compte financier unique - Convention pour les expérimentateurs de la vague 3

**008-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** – Garantie d'emprunt - SA HLM - HABELLIS - Acquisition en VEFA de 43 logements situés rue de la Pépinière à Sens

**009-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** – Garantie d'emprunt – SA HLM – HABELLIS -Construction en VEFA de 30 logements PLI situés rue de la Pépinière à Sens

**010-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** – Garantie d'emprunt – SA HLM – HABELLIS-Réhabilitation lourde de 21 maisons individuelles « les Buissons » rue de Oublettes à Sens

**011-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** - Taxe d'aménagement - Exonération

**012-RESSOURCES, CULTURE et PATRIMOINE** - Subvention complémentaire au CCAS de Sens - Exercice 2023

**013-TRANQUILLITE ET HYGIENE PUBLIQUE** - Remboursement des frais engagés par la Ville de Sens dans le cadre de la prise en charge des personnes en état d'ivresse publique et manifeste (IMP)

**014-TRANQUILLITE PUBLIQUE ET DE L'HYGIENE PUBLIQUES** – Centre de Supervision Urbain (CSU) - Utilisation de la vidéoprotection à la constatation des infractions aux règles de la circulation et du stationnement.

**015-RESSOURCES HUMAINES et des ACTIVITES EDUCATIVES** - Modification du tableau des effectifs

**016-RESSOURCES HUMAINES et des ACTIVITES EDUCATIVES** - Régime des astreintes et des heures supplémentaires au sein de la Ville de Sens.

**017-RESSOURCES HUMAINES et des ACTIVITES EDUCATIVES** - Indemnité compensatrice de congés payés

**018-RESSOURCES HUMAINES et des ACTIVITES EDUCATIVES** - Contrats d'assurance des risques statutaires

**019-ASSEMBLEES** – Confirmation et complément de la délibération n°DEL221121020005 du 21 novembre 2022 portant fixation des indemnités de fonctions du Maire, adjoints au Maire et conseillers délégués.

### **III. URBANISME, AMENAGEMENT ET RENOUVELLEMENT URBAIN, CADRE ET QUALITE DE VIE**

**020-TRANSITION ECOLOGIQUE et DEVELOPPEMENT du TERRITOIRE** – Avenant n°1 à la convention de financement pour la réalisation d'investigations et d'une étude comparative pour la mise en accessibilité des quais aux personnes à mobilité réduite de la gare de Sens

**021-TRANSITION ECOLOGIQUE et DEVELOPPEMENT du TERRITOIRE** – Adhésion au Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement (CEREMA)

**022-TRANSITION ECOLOGIQUE et DEVELOPPEMENT du TERRITOIRE** – Clauses d'insertion sociale – Association PEIP'S – Financement poste de facilitateur

**023-TRANSITION ECOLOGIQUE et DEVELOPPEMENT du TERRITOIRE** - Mécénat du bailleur HABELLIS dans le cadre de la plantation de la micro-forêt des Champs-Plaisant

**024-PLANIFICATION, URBANISME et AFFAIRES FONCIERES** - Désaffectation et déclassement de la parcelle BP 142, sise 14 rue de la Grande Juiverie à SENS.

**025-PLANIFICATION, URBANISME et AFFAIRES FONCIERES** - Cession des biens situés 14 rue de la Grande Juiverie et 48 grande rue à Sens pour un projet de création de logements, de places de parking et la réhabilitation de la maison individuelle.

**026-ESPACES NATURELS, de L'ENERGIE et des MOBILITES** - Modification du contrat de concession n°6 à la délégation de service public pour le réseau de chauffage urbain de Sens

**027-INGENIERIE et des GRANDS PROJETS STRUCTURANTS** – Convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage de la Communauté d'Agglomération du Grand Sénonais à la Ville de Sens dans le cadre de l'opération de réaménagement de la Rue Alsace Lorraine (projet NPRU).

**028-PATRIMOINE BATI** – Signature de la convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage de la Ville de Sens à la Communauté d'Agglomération du Grand Sénonais un marché de travaux dans le cadre de l'opération de réfection complète de la toiture du bâtiment la poterne

#### **IV. VIE SOCIALE, POLITIQUE DE LA VILLE, ENFANCE ET EDUCATION**

**029-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** - Attribution de subventions au titre de la programmation 2023 du Contrat de Ville du Sénonais

**030-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** - Règlement de fonctionnement de la commission d'attribution des places des crèches de la ville

**031-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** - Règlement de fonctionnement des crèches municipales de la ville de Sens et changements amplitudes d'ouverture

**032-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** - Convention avec la crèche familiale le Moulin des Bambins

**033-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** - Animation, prévention 3ème âge - Attribution de colis de Noël pour les seniors

## **V. ATTRACTIVITE DE LA VILLE, CULTURE, SPORT, TOURISME, COMMERCE ET ARTISANAT**

**034-TRANSITION ECOLOGIQUE et DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE** – Avis sur la dérogation au repos dominical pour les commerces de détail

**035-TRANSITION ECOLOGIQUE et DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE** - Renouvellement de subvention à l'Association Espace Commercial de la Madeleine pour l'année 2023

**036-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** – Subvention exceptionnelle 2023 à l'association « SENS JUMELAGE INTERNATIONAL- SJI89 » de Sens

**037-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** – Subvention 2023 à l'association « SENS JUMELAGE INTERNATIONAL- SJI89 » de Sens

**038-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** – Désignation de représentants au sein de l'association « SENS JUMELAGE INTERNATIONAL- SJI89 »

**039-SPORTS, JEUNESSE et COHESION SOCIALE** – Subventions « projets » - Année 2023

### ❖ Questions diverses